

법인등록번호

신경주 더 퍼스트 데시앙 2BL 입주자모집공고

[입주자모집공고일: 2021년 9월 24일]

※ 본 아파트는 「주택법」 제64조 및 「주택법 시행령」 제73조 규정에 의거 본 아파트의 입주자로 선정된 날 부터 3년 동안 전매가 금지됩니다.

┃ 사업주체 및 시공회사 구 분 시행위탁사 시행수탁사(사업주체) 티와이신경주주택개발 주식회사 주식회사 태영건설 _ 주식회사 코메 호 주식회사 무궁화신틱 주식회사 태영건설 경상북도 경주시 원화로 345, 경기도 고양시 일산동구 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 경기도 고양시 일산동구 서울 강남구 테헤란로432 주 2층 22호(성동동) 산로24(장항동) 22층(역삼동, 포스코이앤에스타워) 산로24(장항동) (대치동)

Ⅲ 감리회사명 및 감리금액

(단위: 원, VAT포함)

110111-7713989

금융기관명	건축감리	전기감리	소방/통신감리
회사명	㈜길종합건축사사무소이엔지	㈜건축사사무소케이아이씨	㈜세종기술단
감리금액	3,153,054,520	699,985,040	445,500,000

110111-2867418

110111-0155451

Ⅲ 공급위치 및 규모

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 경상북도 경주시청 주택과 - 32157호(2021,9.16)로 입주자모집공고 승인

110111-0155451

- 공급위치: 경상북도 경주시 건천읍 신경주역세권 2BL
- 공급규모: 아파트 지하 2층, 지상 29층 8개동 총 945세대

171211-0119767

[특별공급 527세대(일반[기관추천] 90세대, 다자녀가구 90세대, 신혼부부 185세대, 노부모부양 24세대, 생애최초 138세대 포함)] 및 부대복리시설

IV 공급대	상									
주택형	OFYI		주택공급면적(m²)	HOF	MLNH	총공급	특별공급	일반분양	최하층 우선배정 세대수
구택명 (전용면적기준)	약식 표기	주거 전용면적	주거 공용면적	소계	계약 면적	세대별 대지지분	세대수	세대수	세대수	
59,8939A	59A	59,8939	20,5514	80,4453	119.4661	33,5401	136	77	59	5
59,9336B	59B	59,9336	20,4658	80,3994	119.4460	33,5623	54	31	23	2
84.6421	84A	84,6421	27,4571	112,0992	167,2433	47,3988	426	236	190	16
84,9646A	84A-1	84,9646	27,5370	112,5016	167.8559	47,5794	198	116	82	7
84,5380B	84B	84,5380	27,2584	111,7964	166,8728	47,3405	29	14	15	1
84,7155C	84C	84,7155	27,5573	112,2728	167,4648	47,4399	96	53	43	4
84,9249T	84T	84,9249	29,0155	113,9404	169,2689	47,5572	6	0	6	_

V	5급일성 및 성소					
구 분	특별공급 (기관추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초)	일반1순위	일반2순위	당첨자발표	당첨자 서류접수 (서류심사 및 부적격확인)	계약체결
일 정	10월 05일(화)	10월 06일(수)	10월 07일(목)	10월 14일(목)	10월 15일(금) ~ 10월 24일(일)	10월 26일(화) ~ 10월 28일(목)
방 법	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)		개별조회 (청약Home 로그인 후 조회 가능)	견본주택 (10:00~17:00)	견본주택 (10:00~17:00)
장 소	사업주체 견본주택 한국부동산원 청약Home PC: www.applyhome.co.kr	• 한국부동산원 – PC : www. – 스마트폰앱	applyhome.co.kr		사업주체 견 (경주시 용강동	
				10 F 1 1		

- ※ 2018,05,04, 개정된 「주택공급에 관한 규칙,에 의거 특별공급 신청 방법이 '견본주택 방문 신청'에서 '인터넷(청약Home 홈페이지 www.applyhome.co.kr) 청약 신청'으로 변경되었으며, 특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이며 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 견본주택 방문접수(은행창구 접수 불가) 허용됩니다. (방문 접수시간: 10:00 ~ 14:00) ※ 스마트폰앱: 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서나 네이버인증서를 해당앱으로 미리 저장하시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

VI 신청자격

무주택

청약자격

요건

■ 특별공급 공통사항

구 문	내 용
1회 한정/ 자격요건/ 자격제한	•특별공급 주택을 분양받고자 하는 자는 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 한 차례에 한정하여 1세대 1주택의 기준으로 공급이 가능하고 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 중복 신청할 경우 전부 무효 처리됨(「주택공급에 관한 규칙」 제36조 제1호 및 제8호의2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 제외) •최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건, 청약자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 함
	•최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 함. ※ 1세대 내 무주택세대구성원(노부모부양 특별공급은 무주택세대주 한정) 중 1인만 신청가능하며, 공급신청자와 동일한 세대의 구성원(부부 포함)이 중복 청약하여 1명이라도 선정이 되면, 당첨자는 부적격당첨자로 처리되고, 예비입주자는 입주자로 선정될 기회를 제공받을 수 없으니 유의하여 신청하시기 바랍니다. [계약체결 불가, 부적격당첨자로 관리되며 당첨일부터 향후 신청하려는 주택의 입주자모집공고일 기준으로 '수도권 및 투기·청약과열지역 1년,

요건 가. 주택공급신청자 나. 주택공급신청자의 배우자

- 수도권외 6개월, 위축지역 3개월 (공급신청하려는 지역 기준) 동안 다른 분양주택(분양전환공공임대주택을 포함)의 당첨 제한] – 기관추천 / 다자녀가구 / 신혼부부 / 생애최초 특별공급:무주택세대구성원 요건 👚 노부모부양자 특별공급:무주택세대주 요건 ※ 무주택세대구성원이란? 다음 각 목의 사람(세대원) 전원이 주택을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원('주택공급에 관한 규칙」 제2조제2호의3 및 제4호)
- 다. 주택공급신청자의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 라. 주택공급신청자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함)이면서 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람 마. 주택공급신청자의 배우자의 직계비속이면서 주택공급신청자와 세대별 주민등록표상에 함께 등재되어 있는 사람
- 최초 입주자모집공고일 현재 다음 특별공급 유형별 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 함.
- 기관추천 특별공급(국가유공자, 장애인, 철거민 및 도시재생 부지제공자는 제외) / 신혼부부 특별공급 / 다자녀기구 특별공급 신청자 ① 청약예금: 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자
- ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자
- ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 - 노부모부양 / 생애최초 특별공급 신청자
- ① 청약예금: 해당 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 1순위자
- ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경괴하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입인정금액이 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 1순위자
- ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 기입하여 6개월이 경과하고, 해당 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자 ※ 각 청약통장으로 신청 가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약 가능함.

	[정약메금의	기 에지금액]			
구 분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역		
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원		
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원		
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원		
모든면적	1,500만원	1,000만원	500만원		

■ 특별공급 신청자격별 · 주택형별 공급세대수

	구 분					84A-1	84B	84C	84T	합 계	
	국7	l유 공 자	2	1	6	3	0	1	0	13	
	장기복	무 제대군인	1	0	2	1	0	0	0	4	
일반(기관추천) 특별공급	10년 이상	장기복무군인	1	0	2	1	0	0	0	4	
일인(기선무선) 독일등다	중소기	업 근로자	5	2	17	8	1	3	0	36	
	장애인	ZHANOI	경상북도	3	1	10	4	1	2	0	21
	경메린	대구광역시	1	1	5	3	1	1	0	12	
다자녀	가구 특별공급		13	5	40	20	2	10	0	90	
신혼누	부 특별공급		27	11	83	40	5	19	0	185	
노부모	4	2	8	6	1	3	0	24			
생애초	20	8	63	30	3	14	0	138			
;	77	31	236	116	14	53	0	527			

■ 일반공급 신청자격 및 유의사항

- 신청자격 : 입주자모집공고일 현재 경주시에 거주하거나 경상북도 및 대구광역시 지역에 거주하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) 중 입주자저축 순위별 자격요건을 갖춘 재국내에서 거주하는 재외동포 재외국민 외국국적 동포 및 외국인 포함)를 대상으로 주택형별 청약순위 별로 청약 접수가 가능함.
- 10년 이상 장기복무 중인 군인은 본 주택의 해당순위(특별공급 및 일반공급 1순위, 2순위)의 청악자격과 입주자저축 요건을 충족 시, 해당 주택건설지역에 거주하지 않아도 해당 주택건설지역에 거주하는 것으로 봅니다.
- 입주자저축 순위별 요건

구분 순위 주택형 청약관련 신청자격 전용면적 85㎡ 이하: 가점제 (40%) 및 추첨제 (60%) 적용, 가점제 낙첨자는 추첨제 대상자로 자동 전환됨. • 최초 입주자모집공고일 현재 입주자저축 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자. (가점제 접수) 1. 해당 주택건설지역 ① 청약예금에 가입하여 6개월이 경과되고 납입인정금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. : 경주시 거주자 ② 청약부금에 가입하여 6개월이 경과되고 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 납입인정금액이 지역별 전용면적 85㎡ 이하 1순위 (전용 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자. 85m²이하) 2. 기타지역 ③ 청약저축에 가입하여 6개월이 경과되고 현재 납입인정 범위 내에서 최초 입주자모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 경상북도, 가능한 청약예금으로 전환한 자. 대구광역시 거주자 ④ 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자 2순위 전 주택형 • 입주자모집공고일 현재 예치금액과 상관없이 청약예 · 부금 및 주택청약종합저축(포함)에 가입한 자

VII 인터넷 청약서비스 이용방법 및 절차 안내(해당순위 청약신청일 08:00 ~ 17:30)

※ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있습니다. ※ 최초 입주자모집공고 현재 해당 청약순위가 발생하신 분은 ①청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받거나, ②금융인증서 또는 ③네이버인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

한국부동산원(모든 은행의 청약통장 가입자) - 특별공급 및 일반공급

[PC 청약시] 청약Home 홈페이지(www,applyhome.co,kr)접속 ⇒ 인증서를 통한 로그인 ⇒ 「청약신청」 ⇒ 「APT청약신청」 → 청약자격 등 입력 ⇒ 청약 완료 [**스마트폰 청약시**] 스마트폰앱(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색) 접속 → 인증서를 통한 로그인 ⇒ 「청약신청」 ⇒ 「APT청약신청」 → 청약자격 등 입력 → 청약 완료 인터넷 청약 절차에 대한 보다 자세한 사항은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 운영하는 "모집공고단지 청약연습"과 "청약가상체험"을 활용하시기 바랍니다. 청약홈에서는 청약자의 편의제공을 위하여 아래의 서비스를 제공하고 있으며, 서비스를 이용하지 않더라도 청약에 제한은 없습니다.

① [행정정보 자동조회] 특별공급 및 일반공급 1순위 청약신청 시, 신청 과정에서 청약자가 원할 경우 주민등록표등 · 초본, 혼인관계증명서, 가족관계증명서를 해당기관으로 부터 열람하여 그 정보를 즉시 보여줌으로써, 청약에 필요한 여러 가지 자격을 판단할 수 있도록 지원합니다. (선택사항이며, 청약신청 당일 지자체 통신망 연결이 원활하지 않을 경우 서비스 제공되지 않을 수 있음)

• 「청약신청」 ⇒ 「APT청약신청」 ⇒ 「Step2、 주택형선택 및 행정정보 자동조회」 ⇒ 「서비스 이용 동의 시」, 단, 미동의 시 기존과 동일한 절차대로 신청자가 직접 해당 자격을 판단하여 입력 가능

② [모집공고단지 청약연습] 공고일 다음날부터 일반공급 청약신청 전날까지 세대원을 등록하고, 해당 세대원(성년자에 한함)의 개인정보 동의가 완료되면, 실제 청약하고자 하는 모집공고에 대한 신청자 및 세대원의 청약자격(주택소유 및 각종 청약제한사실)을 미리 알아볼 수 있어, 부적격자 발생을 최소화하도록 지원합니다.

• 「모집공고단지 청약연습」⇒ 「세대구성원 등록/조회」⇒ 「세대구성원 동의」⇒ 「모집공고단지 청약연습 신청」, 단, 세대구성원 등록 생략 시 신청자 본인에 대해서만 청약자격 검증

※ 상기 접수시간(17:30)은 청약접수 완료 기준으로 청약 신청 진행 중이라도 접수 완료하지 않고 17:30이 경과하면 청약신청이 되지 않을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다. ※ 청약 신청 시 해당 은행에서는 청약자격에 대한 확인(검증)없이 청약 신청자가 기재한 사항만으로 청약접수를 받으며, 청약자가 인터넷 청약내용을 잘못 입력하여 당첨자로 결정될 경우에도 부적격 당첨자에 해당되므로 관련 증빙서류 등을 통해 청약내용을 정확하게 확인한 후에 입력하여야 함

Ⅷ 당첨자 발표 및 장소

	구분	신청대상자	당첨자 및 동·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
	특별공급	일반(기관추천), 신혼부부,	• 일시 : 2021.10.14.(목)	• 일시
	7208	다자녀가구, 노부모부양, 생애최초	• 확인방법	- 2021.10,26.(화)~2021.10.28.(목) (10:00~17:00)
_		1순위	- 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr)	• 장소
	일반공급	12	또는 스마트폰앱에서 개별조회	- 당사 견본주택
	200	2순위	* 공동인증서, 금융인증서 및 네이버인증서로 로그인 후 조회 가능	(장소 : 경상북도 경주시 용강동 800-19)

IX '승급금액 및 답구설성

IV 7	IV 고그그애 미 나ㅂ이저										
200	2순위	* 공동인증서, 금융인증서 및 네이버인증서로 로그인 후 조회 가능	0.12211								
일반공급	1순위	– 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회	• 장소 - 당사 겨보주택								
	나사녀가구, 노무보무앙, 생애죄조		- 2021.10.26(화)~2021.10.28(목) (10:00~17:00)								

■ 공급금액 (단:												(단위 : 원)			
0541					분양가		계약금	10%)			중도금	(60%)			잔금(30%)
약식표기 (주거전용	도승구부	층구분	세대				1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	입주
11110	O포 I 正	이正	-11	ettertud.	기구대	-11									HT

	ALU1			문양가			세약근	(10%)	6) 35上古(60%)				신금(30%)			
	약식표기	H	÷7H	세				1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	-1-
	(주거전용 면적기준)	동호구분	층구분	대 수	대지비	건축비	계	계약시	계약 후 30일 이내	2022 - 03 - 18	2022 - 08-18	2023 - 01-18	2023 - 06-19	2023- 11-20	2024- 03-18	입주 지정일
			1층	3	35,776,034	179,223,966	215,000,000	10,000,000	11,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	64,500,000
			2층	5	35,776,034	186,223,966	222,000,000	10,000,000		22,200,000		22,200,000			22,200,000	66,600,000
			3~5층	15	35,776,034	194,223,966	230,000,000	10,000,000		23,000,000	23,000,000		23,000,000	23,000,000	23,000,000	69,000,000
	F0.4	201동 1~4호	6~9층	20	35,776,034	199,223,966	235,000,000	10,000,000		23,500,000	23,500,000				23,500,000	70,500,000
	59A	202동 4호	10~15층	30	35,776,034		240,000,000	10,000,000			24,000,000					72,000,000
		-	16~20층	25	35,776,034	206,223,966	242,000,000	10,000,000	14,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	72,600,000
-			21~25층	25	35,776,034	208,223,966	244,000,000	10,000,000	14,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	73,200,000
			26~29층	13	35,776,034	211,223,966	247,000,000	10,000,000	14,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	74,100,000
			1층	2	35,799,714	174,200,286	210,000,000	10,000,000	11,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	63,000,000
			2층	2	35,799,714	181,200,286	217,000,000	10,000,000	11,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	65,100,000
			3~5층	6	35,799,714	189,200,286	225,000,000	10,000,000	12,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	67,500,000
	59B	201동 5호	6~9층	8	35,799,714	194,200,286	230,000,000	10,000,000	13,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	69,000,000
	JOD	202동 5호	10~15층	12	35,799,714	199,200,286	235,000,000	10,000,000			23,500,000		23,500,000	23,500,000	23,500,000	70,500,000
			16~20층	10		201,200,286	237,000,000	10,000,000			23,700,000				23,700,000	71,100,000
			21~25층	10		203,200,286	239,000,000	10,000,000			23,900,000				-	71,700,000
			26~29층	4		206,200,286		10,000,000			24,200,000					72,600,000
			1층	10		252,441,382					30,300,000					90,900,000
		202동 2~3호	2층	16		263,441,382					31,400,000					94,200,000
		203동 2~3호	3~5층	48		273,441,382					32,400,000					97,200,000
	84A	204동 1~2,4호	6~9층	64		280,441,382	331,000,000		-		33,100,000					99,300,000
	0 11 1	205동 1~2,4호 206동 1~2,4호 207동 1~2,4호	10~15층	96		286,441,382	337,000,000				33,700,000				33,700,000	101,100,000
			16~20층	_	_	290,441,382					34,100,000					102,300,000
		2010 1 2,41	21~25층	71		293,441,382	344,000,000				34,400,000					103,200,000
			26~29층	42		297,441,382	348,000,000				34,800,000				34,800,000	104,400,000
			1층	6		252,248,742	303,000,000				30,300,000					90,900,000
		202동 1호	2층	7	-	263,248,742	314,000,000				31,400,000					94,200,000
,		203동1호,4호	3~5층	21		273,248,742	324,000,000				32,400,000				32,400,000	97,200,000
	84A-1	204동 3호 205동 3호	6~9층	28 42	50,751,258		331,000,000				33,100,000				33,100,000	99,300,000
		200등 3호	10~15층 16~20층	35	50,751,258	286,248,742 290,248,742	337,000,000		24,100,000		34,100,000				34,100,000	101,100,000
		207동 3호	21~25층	35	50,751,258		344,000,000		24,400,000		34,400,000				34,400,000	103,200,000
		_	26~29층	24		297,248,742					34,800,000				34,800,000	104,400,000
			1층	1				10,000,000			29,400,000				29,400,000	88,200,000
			 2층	1	50,496,432	254,503,568					30,500,000				30,500,000	91,500,000
			3~5층	3	-	264.503.568			· ·	<u> </u>	31,500,000					94,500,000
			6~9층	4	,,	,,	322,000,000									96,600,000
	84B	203동 5호	10~15층	6			328,000,000				32,800,000					98,400,000
			16~20층	5			332,000,000				33,200,000					99,600,000
			21~25층	5			335,000,000				33,500,000					100,500,000
			26~29층	4		288,503,568					33,900,000					101,700,000
			1층	4			295,000,000				29,500,000					88,500,000
			2층	4			306,000,000				30,600,000					91,800,000
		204동 5호	3~5층	12			316,000,000				31,600,000					94,800,000
	0.40	205동 5호	6~9층	16	50,602,458	272,397,542	323,000,000	10,000,000	22,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	96,900,000
	84C	206동 5호	10~15층				329,000,000				32,900,000					98,700,000
		207동 5호	16~20층	19	50,602,458	282,397,542	333,000,000	10,000,000	23,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	99,900,000
			21~25층	13	50,602,458	285,397,542	336,000,000				33,600,000					100,800,000
			26~29층	4		289,397,542					34,000,000					102,000,000
	84T	208동 1~4호	1층	4			355,000,000				35,500,000					106,500,000
	J-1		2층	2	50,727,578	314,272,422	365,000,000	10,000,000	26,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	109,500,000

■ 발코니 확장 (단위: 원, VAT포함)

	타입 (주택형)	발코니 확장금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
	니티(구극 8/	글포니 쉭이미ㅋ	계약시	중도금 (2022-03-18)	입주지정일
	59A	5,130,000	513,000	513,000	4,104,000
	59B	5,740,000	574,000	574,000	4,592,000
	84A	6,100,000	610,000	610,000	4,880,000
	84A-1	6,100,000	610,000	610,000	4,880,000
	84B	6,000,000	600,000	600,000	4,800,000
	84C	5,940,000	594,000	594,000	4,752,000
	84T	1,490,000	149,000	149,000	1,192,000

X 주택도시보증공사의 보증 주요내용

보증서 번호 보증금액 보증기간

입주자모집공고승인일부터 건물소유권보존등기일 (사용검사 또는 당해 사업장의 공동주택 전부에 대한 동별사용검사 포함)까지 제01292021-101-0008700호 208,392,800,000

XI 기타사항

- 입주시기: 2024년 07월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
- 부대복리시설: 근린생활시설, 주민공동시설, 관리사무소, 지하주차장 등

XII 분양문의

- 견본주택 위치: 경주시 용강동 800-19 사이버 견본주택: http:www.신경주더퍼스트데시앙.com 분양문의: ☎ 054-771-8881
- 입주자격 및 청약관련 자세한 사항은 홈페이지(http:/www.신경주더퍼스트데시앙.com) 및 해당 공고문 전문(청약홈 www.applyhome.co.kr)을 통해서 반드시 확인하시기 바랍니다.

신경주 더 퍼스트 데시앙 [**2BL**] 59㎡/84㎡ 총 **945세대** 054)**771-8881**

시행 **티와이신경주개발(주) · (주) 태영건설** 사공 (주) 태영건설 · (주) 코메

(단위 : 원)