



신경주의 첫 이름 데시앙의 큰 시작

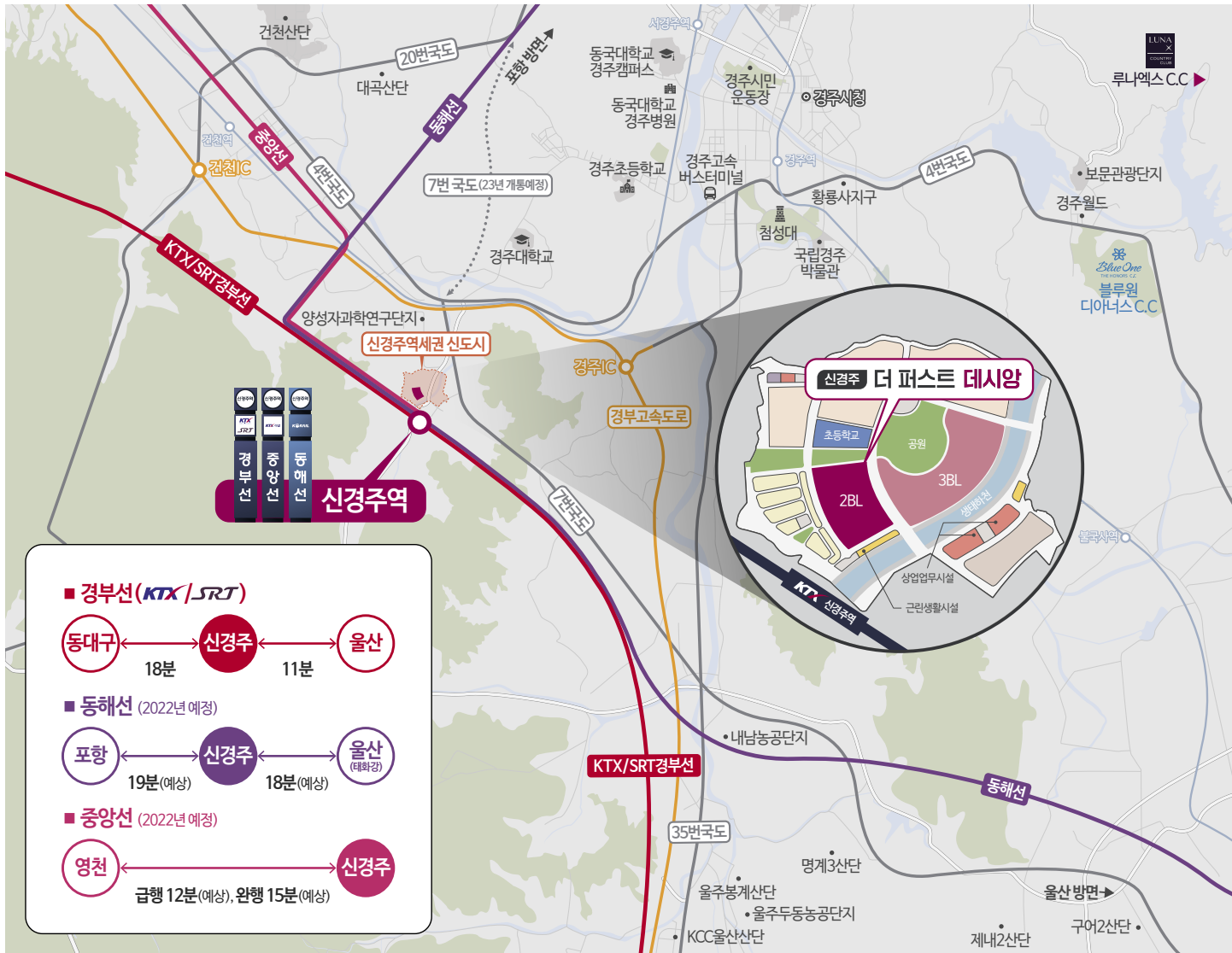
SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
19 9월	20	21	22	23	24 사이버 M/H 오픈	25
26	27	28	29	30 견본주택 오픈 견본주택 관람 (방문예약제)	1 10월	2
3 견본주택 관람 (방문예약제)	4	5 특별공급	6 1순위	7 2순위	8	9
10	11	12	13	14 당첨자발표	15	16
17	18	19	20	21	22	23
			당첨자 서류접수			
24	25	26	27	28	29	30
			정당계약			

새로운 중심, 그 이상의 자부심

신경주 더 퍼스트 데시앙

공 급 안 내

트리플 역세권의 시작, 그 이상의 첫 데시앙



※ 본 홍보물의 CG 및 이미지, 지역도 등은 고객의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 설계 관련 내용은 향후 인·허가 과정에서 변경 또는 취소될 수 있습니다. ※ 상기 개발계획도, 내용상에 기재된 교통, 학교, 분양 등의 개발계획은 사업진행과정 및 관계기관 또는 택지개발사업주체의 사정에 따라 변경 또는 취소될 수 있으며 이는 당사와 무관합니다. ※ 학교배정은 교육청 등 관계기관이 주관하는 것으로 당사는 무관합니다. ※ 교육청의 정책에 따라 학생수용계획이 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 반영된 동해선, 중앙선 개발 사업은 관계기관 및 사업주체의 사정에 따라 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다.

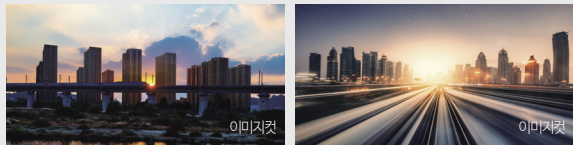
데시앙의 이름으로 경주를 새롭게 디자인하다



비전 퍼스트

경주에서 가장 기대되는 특별한 **신도시 프리미엄**

약 53만여㎡ 규모의 택지구로 개발이 제한적인 경주에 찾아오는 신도시



생활 퍼스트

대규모 공원과 대형마트(예정), 생태하천 등 **생활 인프라**

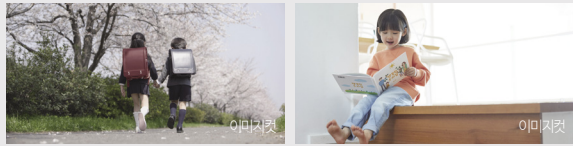
축구장 약 8배 규모를 자랑하는 바로 앞 공원과 생태하천, 대형마트(예정), 공공청사 등 원스텝 라이프



교육 퍼스트

단지 내 국공립 어린이집(예정), 바로 앞 초교(예정) **안심교육**

도보권 초교(예정)와 단지 내 국공립 어린이집(예정), 다함께 돌봄센터(방과후교실, 스터디라운지, 틈새이지 클럽) 계획



교통 퍼스트

단지 앞 트리플 역세권, 7번국도 등 **쾌속교통망**

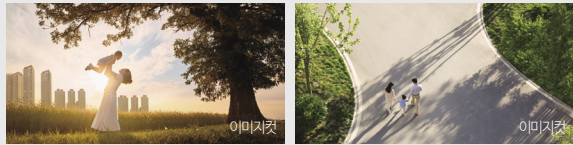
경부선, 동해선(예정), 중앙선(예정)의 신경주역 철도 노선과 건천 및 주요 산업단지를 연결하는 7번국도 등 출퇴근 교통망



규모 퍼스트

신도시 내 2,500여 세대 **브랜드타운 조성계획**

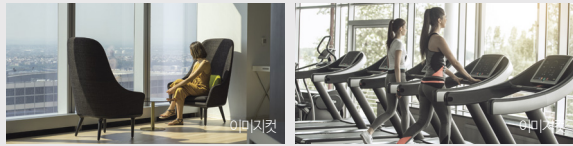
6,300여 세대로 완성되는 신경주 신도시에서 가장 큰 규모의 데시앙 브랜드 타운(2BL, 3BL)



설계 퍼스트

스카이 커뮤니티 및 테라스하우스 **특화설계**

경주 최초 29층 스카이 커뮤니티, 테라스하우스 및 다목적 실내체육관, 골프연습장, 피트니스, 클라이밍 등



※ 본 홍보물의 CG 및 이미지, 지역도 등은 고객의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 설계 관련 내용은 향후 인·허가 과정에서 변경 또는 취소될 수 있습니다. ※ 상기 개발계획도, 내용상에 기재된 교통, 학교, 분양 등의 개발계획은 사업진행과정 및 관계기관 또는 택지개발사업주체의 사정에 따라 변경 또는 취소될 수 있으며 이는 당사와 무관합니다. ※ 학교배정은 교육청 등 관계기관이 주관하는 것으로 당사는 무관합니다. ※ 교육청의 정책에 따라 학생수용계획이 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 반영된 동해선, 중앙선 개발 사업은 관계기관 및 사업주체의 사정에 따라 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다.

신경주 더 퍼스트 데시앙 | [B2-BL] 공급대상 및 공급금액(납부일정)

■ 공급위치 : 경상북도 경주시 건천읍 신경주역세권 2BL

■ 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 29층 8개동 총 945세대

[특별공급 527세대(일반 [기관추천] 90세대, 다자녀가구 90세대, 신혼부부 185세대, 노부모부양 24세대, 생애최초 138세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 공급대상

주택형 (전용면적기준)	약식표기	주택공급면적(㎡)			계약면적	세대별 대지지분	총공급 세대수	특별공급 세대수	일반분양 세대수	최하층 우선배정 세대수
		주거전용면적	주거공용면적	소계						
59.8939A	59A	59.8939	20.5514	80.4453	119.4661	33.5401	136	77	59	5
59.9336B	59B	59.9336	20.4658	80.3994	119.4460	33.5623	54	31	23	2
84.6421	84A	84.6421	27.4571	112.0992	167.2433	47.3988	426	236	190	16
84.9646A	84A-1	84.9646	27.5370	112.5016	167.8559	47.5794	198	116	82	7
84.5380B	84B	84.5380	27.2584	111.7964	166.8728	47.3405	29	14	15	1
84.7155C	84C	84.7155	27.5573	112.2728	167.4648	47.4399	96	53	43	4
84.9249T	84T	84.9249	29.0155	113.9404	169.2689	47.5572	6	0	6	-

(단위 : ㎡)

■ 공급금액 및 납부일정

약식표기 (주거전용 면적기준)	동호구분	층구분	세대 수	분양가			계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)	
				대지비	건축비	계	1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	입주 지정일	
							계약시	계약 후 30일내	2022- 03-18	2022- 08-18	2023- 01-18	2023- 06-19	2023- 11-20	2024- 03-18		
59A	201동 1~4호 202동 4호	1층	3	35,776,034	179,223,966	215,000,000	10,000,000	11,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	21,500,000	64,500,000
		2층	5	35,776,034	186,223,966	222,000,000	10,000,000	12,200,000	22,200,000	22,200,000	22,200,000	22,200,000	22,200,000	22,200,000	22,200,000	66,600,000
		3~5층	15	35,776,034	194,223,966	230,000,000	10,000,000	13,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	69,000,000
		6~9층	20	35,776,034	199,223,966	235,000,000	10,000,000	13,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	70,500,000
		10~15층	30	35,776,034	204,223,966	240,000,000	10,000,000	14,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	24,000,000	72,000,000
		16~20층	25	35,776,034	206,223,966	242,000,000	10,000,000	14,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	72,600,000
		21~25층	25	35,776,034	208,223,966	244,000,000	10,000,000	14,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	24,400,000	73,200,000
		26~29층	13	35,776,034	211,223,966	247,000,000	10,000,000	14,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	24,700,000	74,100,000
59B	201동 5호 202동 5호	1층	2	35,799,714	174,200,286	210,000,000	10,000,000	11,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	21,000,000	63,000,000
		2층	2	35,799,714	181,200,286	217,000,000	10,000,000	11,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	21,700,000	65,100,000
		3~5층	6	35,799,714	189,200,286	225,000,000	10,000,000	12,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	22,500,000	67,500,000
		6~9층	8	35,799,714	194,200,286	230,000,000	10,000,000	13,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	23,000,000	69,000,000
		10~15층	12	35,799,714	199,200,286	235,000,000	10,000,000	13,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	23,500,000	70,500,000
		16~20층	10	35,799,714	201,200,286	237,000,000	10,000,000	13,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	23,700,000	71,100,000
		21~25층	10	35,799,714	203,200,286	239,000,000	10,000,000	13,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	23,900,000	71,700,000
		26~29층	4	35,799,714	206,200,286	242,000,000	10,000,000	14,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	24,200,000	72,600,000
84A	202동 2~3호 203동 2~3호 204동 1~2,4호 205동 1~2,4호 206동 1~2,4호 207동 1~2,4호	1층	10	50,558,618	252,441,382	303,000,000	10,000,000	20,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	90,900,000
		2층	16	50,558,618	263,441,382	314,000,000	10,000,000	21,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	94,200,000
		3~5층	48	50,558,618	273,441,382	324,000,000	10,000,000	22,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	97,200,000
		6~9층	64	50,558,618	280,441,382	331,000,000	10,000,000	23,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	99,300,000
		10~15층	96	50,558,618	286,441,382	337,000,000	10,000,000	23,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	101,100,000
		16~20층	79	50,558,618	290,441,382	341,000,000	10,000,000	24,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	102,300,000
		21~25층	71	50,558,618	293,441,382	344,000,000	10,000,000	24,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	103,200,000
		26~29층	42	50,558,618	297,441,382	348,000,000	10,000,000	24,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	104,400,000
84A-1	202동 1호 203동 1호,4호 204동 3호 205동 3호 206동 3호 207동 3호	1층	6	50,751,258	252,248,742	303,000,000	10,000,000	20,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	30,300,000	90,900,000
		2층	7	50,751,258	263,248,742	314,000,000	10,000,000	21,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	31,400,000	94,200,000
		3~5층	21	50,751,258	273,248,742	324,000,000	10,000,000	22,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	32,400,000	97,200,000
		6~9층	28	50,751,258	280,248,742	331,000,000	10,000,000	23,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	33,100,000	99,300,000
		10~15층	42	50,751,258	286,248,742	337,000,000	10,000,000	23,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	33,700,000	101,100,000
		16~20층	35	50,751,258	290,248,742	341,000,000	10,000,000	24,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	34,100,000	102,300,000
		21~25층	35	50,751,258	293,248,742	344,000,000	10,000,000	24,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	34,400,000	103,200,000
		26~29층	24	50,751,258	297,248,742	348,000,000	10,000,000	24,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	34,800,000	104,400,000
84B	203동 5호	1층	1	50,496,432	243,503,568	294,000,000	10,000,000	19,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	29,400,000	88,200,000
		2층	1	50,496,432	254,503,568	305,000,000	10,000,000	20,500,000	30,500,000	30,500,000	30,500,000	30,500,000	30,500,000	30,500,000	30,500,000	91,500,000
		3~5층	3	50,496,432	264,503,568	315,000,000	10,000,000	21,500,000	31,500,000	31,500,000	31,500,000	31,500,000	31,500,000	31,500,000	31,500,000	94,500,000
		6~9층	4	50,496,432	271,503,568	322,000,000	10,000,000	22,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	32,200,000	96,600,000
		10~15층	6	50,496,432	277,503,568	328,000,000	10,000,000	22,800,000	32,800,000	32,800,000	32,800,000	32,800,000	32,800,000	32,800,000	32,800,000	98,400,000
		16~20층	5	50,496,432	281,503,568	332,000,000	10,000,000	23,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	33,200,000	99,600,000
		21~25층	5	50,496,432	284,503,568	335,000,000	10,000,000	23,500,000	33,500,000	33,500,000	33,500,000	33,500,000	33,500,000	33,500,000	33,500,000	100,500,000
		26~29층	4	50,496,432	288,503,568	339,000,000	10,000,000	23,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	33,900,000	101,700,000
84C	204동 5호 205동 5호 206동 5호 207동 5호	1층	4	50,602,458	244,397,542	295,000,000	10,000,000	19,500,000	29,500,000	29,500,000	29,500,000	29,500,000	29,500,000	29,500,000	29,500,000	88,500,000
		2층	4	50,602,458	255,397,542	306,000,000	10,000,000	20,600,000	30,600,000	30,600,000	30,600,000	30,600,000	30,600,000	30,600,000	30,600,000	91,800,000
		3~5층	12	50,602,458	265,397,542	316,000,000	10,000,000	21,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	31,600,000	94,800,000
		6~9층	16	50,602,458	272,397,542	323,000,000	10,000,000	22,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	32,300,000	96,900,000
		10~15층	24	50,602,458	278,397,542	329,000,000	10,000,000	22,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	32,900,000	98,700,000
		16~20층	19	50,602,458	282,397,542	333,000,000	10,000,000	23,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	33,300,000	99,900,000
		21~25층	13	50,602,458	285,397,542	336,000,000	10,000,000	23,600,000	33,600,000	33,600,000	33,600,000	33,600,000	33,600,000	33,600,000	33,600,000	100,800,000
84D	208동 1~4호	26~29층	4	50,602,458	289,397,542	340,000,000	10,000,000	24,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	34,000,000	102,000,000	
		1층	4	50,727,578	304,272,422	355,000,000	10,000,000	25,500,000	35,500,000	35,500,000	35,500,000	35,500,000	35,500,000	35,500,000	106,500,000	
		2층	2	50,727,578	314,272,422	365,000,000	10,000,000	26,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	36,500,000	109,500,000	

신경주 더 퍼스트 데시앙 | [B2-BL] 분양대금 납부 및 청약일정

■분양대금 납부계약 및 납부방법

구분	금융기관	계약번호	예금주
분양대금	KB국민은행	088201-04-223569	주식회사 무궁화신탁

■추가선택(유상 옵션) 품목 계약 시 유의사항

상기 추가선택(유상 옵션) 품목은 마감공사와 연계한 소요 자재의 선발 주·확보 및 시공일정 계획에 따라 일정시점 이후에는 계약 및 취소가 불가합니다. 단, 부득이한 사유로 시행자의 사전 승인이 있는 경우 계약을 해지 또는 변경할 수 있으나 선택품목전체 대금의 10% 위약금 및 원상회복, 변경공사 비용 등이 추가로 발생합니다.

■발코니확장 및 추가선택(유상 옵션) 납부계약 및 납부 방법

구분	금융기관	계약번호	예금주	입금자 표시방법
발코니확장 및 추가선택 옵션	KB국민은행	088201-04-223543	주식회사 무궁화신탁	※ 동호수 및 성명 기재 → 예) "1062201홍길동" ※ 입금자 기재칸이 부족한 경우 "동호수"를 우선 입력 → 예) "1062201"

※ 계약금, 중도금, 잔금은 지정된 납부일에 위 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 별도의 통보를 하지 않습니다. ※ 무통장 입금 시에는 동·호수 7자리 및 계약자명을 필수 기재하여 주시기 바랍니다. (무통장 입금 예시 : 201동 1101호 홍길동 → "2011101홍길동") 단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소정 기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 발생하지 않습니다.

■청약접수 장소 및 일정

구분	특별공급 (기관추천, 다자녀, 신�혼부부,노부모보양,생애최초)	일반1순위	일반2순위	당첨자발표	당첨자서류접수 (서류심사및 부적격확인)	계약체결
일정	10월05일(화)	10월06일(수)	10월07일(목)	10월14일(목)	10월15일(금)~10월24일(일)	10월26일(화)~10월28일(목)
방법	인터넷 청약(08:00~17:30)			개별조회(청약Home로그인후 조회가능)	건본주택(10:00~17:00)	건본주택(10:00~17:00)
장 소	・사업주체건본주택 ・한국부동산원청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 ※ 청약통장 가입은행 구분없음			・한국부동산원청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	사업주체 건본주택(경주시 용강동800-19)	

■지역별 청약가능 청약통장 예치금액

구분	특별시 및 부산광역시	그 밖의 광역시	특별시 및 광역시를 제외한 지역
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원
모든면적	1,500만원	1,000만원	500만원

■계약시 구비사항

구분	서류유형 필수 추가 (해당자)	해당서류	발급기준	구비서류 및 유의사항
공통	○	신분증	본인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 - 재외동포 : 국내거소사실신고증 및 국내거주 사실증명서 - 외국인 : 외국인등록증 및 외국인등록사실증명서
	○	주민등록표등본(전체)	본인	- 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함"하여 발급
	○	주민등록표초본(전체)	본인	- 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함"하여 발급
	○	가족관계증명서(상세)	본인	- 본인 및 세대원 성명, 주민등록번호 뒷자리 포함, "상세"로 발급
	○	출입국에 관한 사실증명	본인	- 국내거주기간 확인 ※ 기록대조일 : 생년월일~입주자모집공고일(21.09.24.)로, 출입국 기록출력 여부를 "Y"로 설정하여 발급 ※ 세대원 중 청약자만 생업상(단신부임) 해외 체류(90일 초과)중일 경우 국내 거주자로 인정
	○	단신부임 입증서류	본인	- 생업에 직접 종사하기 위해 세대원 중 모집공고일 현재 청약자만 해외에 체류(90일 초과)하고 있는 경우 - 국내기업, 기관 소속 해외 주재원 및 출장자 : 파견 및 출장명령서 등 - 해외 취업자 및 사업체 운영자 : 현지 관공서에서 발급받은 사업, 근로 관련 서류, 취업, 사업비자 발급내역
	○	주민등록표등본(전체)	배우자	- 주민등록표등본상 배우자가 분리된 경우 - 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함"하여 발급
	○	복무확인서	본인	- 입주자모집공고일 현재 10년 이상 장기복무군인 자격으로 신청한 경우(10년 이상 군복무 기간 명시)
	○	전자수입인지	-	- 사본 : 사업주체 공급계약서 첨부필요
	○	혼인관계증명서(상세)	본인	- 만 30세 이전에 혼인하여 혼인신고일로부터 무주택기간 점수를 산정한 경우 "상세"로 발급
일반 공급 (가점제, 예비 입주자)	○	가족관계증명서(상세)	배우자	- 재혼가정의 자녀를 부양가족으로 산정한 경우(신청자와 동일 주민등록표등분에 등재 한함) - 배우자의 직계존속이 청약자와 동일한 주민등록표등본에 등재 되어있거나, 분리된 배우자의 주민등록표등본에 등재되어 있을 경우 - 본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리포함)전부 공개 "상세"로 발급
	○	출입국에 관한 사실증명	배우자	- 청약자가 단신부임을 확인해야 하는 경우 ※ 기록대조일 : 생년월일~입주자모집공고일(21.09.24.)로, 출입국 기록출력 여부를 "Y"로 설정하여 발급 ※ 단, 청약자가 해외에 체류 중인 기간 내 세대원 및 자녀 중 한명이라도 신청자와 동일국가 체류기간이 입주자모집공고일 기준 현재 계속하여 90일을 초과한 경우 단신부임 불인정
	○	주민등록표초본(전체)	피부양 직계존속	- 주민등록번호, 과거 주소변동 사항(입주자모집공고일로부터 과거 3년이상), 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함"하여 발급
	○	가족관계증명서(상세)	피부양 직계존속	- 본인의 주민등록표등본상에 직계존속과의 관계가 확인되지 않거나 직계존속의 배우자가 없거나 배우자와 세대 분리된 경우 - 본인 및 세대원 성명, 주민등록번호(뒷자리포함)전부공개 "상세"로 발급
	○	출입국에 관한 사실증명	피부양 직계존속	- 직계존속을 부양가족으로 산정 및 청약자가 단신부임을 확인해야 하는 경우 ※ 단, 아래의 경우 부양가족에서 제외 - 직계존속이 입주자모집공고일 기준 최근 3년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우 ※ 기록대조일 : 생년월일~입주자모집공고일(21.09.24.)로, 출입국 기록출력 여부를 "Y"로 설정하여 발급
	○	주민등록표초본(전체)	피부양 직계비속	- 만 30세 이상 미혼인 직계비속을 부양가족으로 산정한 경우 - 주민등록번호, 과거 주소변동 사항(입주자모집공고일 현재부터 과거 1년 이상), 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함"하여 발급
	○	출입국에 관한 사실증명	피부양 직계비속	- 직계비속을 부양가족으로 인정받으려는 경우 및 청약자가 단신부임을 확인해야 하는 경우 ※ 단, 아래의 경우 부양가족에서 제외 - 30세 미만 : 입주자모집공고일 기준 현재 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류 중인 경우 - 30세 이상 : 입주자모집공고일 기준 최근 1년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우 ※ 기록대조일 : 생년월일~입주자모집공고일(21.09.24.)로, 출입국 기록출력 여부를 "Y"로 설정하여 발급
	○	혼인관계증명서(상세)	피부양 직계비속	- 만 18세 이상의 미혼인 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우
	○	인감증명서, 인감도장	청약자	※ 상기 구비서류 외 추가 구비서류(본인 이외에는 모두 대리인으로 간주합니다.) - 본인 발급 인감증명서 또는 본인서명사실확인서(위임인 인적사항기재) - 용도 : 주택공급신청 위임용, 단, 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서
	○	신분증, 인감	대리인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 - 재외동포 : 국내거소신고증 - 외국인 : 외국인등록증
부적격 통보를 받은 자	○	해당주택에 대한 소명자료	해당주택	※ 주택 및 "분양권" 등 소유여부 확인 방법 및 판정기준에 따른 해당 필요서류 제출 - 건물등기전부사항증명서 또는 건축물대장등본(가옥대장등본 포함) - 무허가건물확인서 또는 건축물철거열람실신고서 - '소형, 저가주택' 등 임을 증명하는 서류(주택공시가격 증명원 등) - 기타 무주택자임을 증명하는 서류
	○	사업주체가 요구하여 인정하는 서류		- 해당 기관의 담당자실 무효 확인서 등

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하여, 인감증명서의 유효기간은 공란으로 발급하므로 유효를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. (단, 변경이 있는 경우 변경서류를 제출하여야 하며, 외국인은 공급신청시와 동일한 서류를 제출하여야 함)

※ 주민등록표등·초본 발급 시 "세대주 성명 및 관계"를 생략하고 발급하고 있으니 세대주 기간 산정, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 "세대주 성명 및 관계"에 표기를 요청하여 발급 받으시기 바랍니다.

신경주 더 퍼스트 데시앙 | 배치도 및 단지계획



59A	136세대
59B	54세대
84A	426세대
84A-1	198세대
84B	29세대
84C	96세대
84T	6세대
[2BL] 59/84㎡ 총 945세대	

신경주 더 퍼스트 데시앙 단지 특장점



전 세대 남향 위주
단지 배치(채광 우수)



넓은 동간 거리
(개방감 우수)



지상에 차가 없는 단지
(쾌적한 단지내 환경)



도보권 초등학교(예정),
단지 내 국공립 어린이집(예정),
다함께 돌봄센터(예정) 안심학군



조경대상 태동령상에
빛나는 다양한 공간구성



※ 본 홍보물의 CG 및 이미지 등은 고객에 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 설계 관련 내용은 향후 인·허가 과정에서 변경 또는 취소될 수 있습니다. ※ 학교배정은 교육청 등 관계기관이 주관하는 것으로 당사와 무관합니다.

※ 교육청의 정책에 따라 학생수용계획이 변경될 수 있습니다.

신경주 더 퍼스트 데시앙 | [B2-BL] 동·호수 배치도

29F		2902	2903		
28F		2802	2803		
27F		2702	2703		
26F		2602	2603	2604	
25F	2501	2502	2503	2504	2505
24F	2401	2402	2403	2404	2405
23F	2301	2302	2303	2304	2305
22F	2201	2202	2203	2204	2205
21F	2101	2102	2103	2104	2105
20F	2001	2002	2003	2004	2005
19F	1901	1902	1903	1904	1905
18F	1801	1802	1803	1804	1805
17F	1701	1702	1703	1704	1705
16F	1601	1602	1603	1604	1605
15F	1501	1502	1503	1504	1505
14F	1401	1402	1403	1404	1405
13F	1301	1302	1303	1304	1305
12F	1201	1202	1203	1204	1205
11F	1101	1102	1103	1104	1105
10F	1001	1002	1003	1004	1005
9F	901	902	903	904	905
8F	801	802	803	804	805
7F	701	702	703	704	705
6F	601	602	603	604	605
5F	501	502	503	504	505
4F	401	402	403	404	405
3F	301	302	303	304	305
2F	201	202	203	204	205
1F	101	102			105

주택형	59A	59A	59A	59A	59B
세대수	25	29	28	25	25
동	201동				

2901	2902		2904	2905
2801	2802		2804	2805
2701	2702	2703	2704	2705
2601	2602	2603	2604	2605
2501	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102		104	105

84A-1	84A	84A	59A	59B
29	29	26	29	29
202동				

2901	2902	2903	2904	2905
2801	2802	2803	2804	2805
2701	2702	2703	2704	2705
2601	2602	2603	2604	2605
2501	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102		104	105

84A-1	84A	84A	84A-1	84B
29	29	28	29	29
203동				

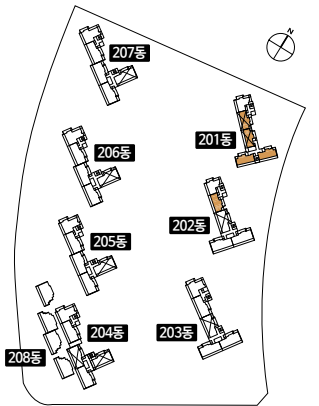
	2702	2703	2704	
	2602	2603	2604	
	2502	2503	2504	2505
	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
	102		104	105

84A	84A	84A-1	84A	84C
22	27	26	27	25
204동				

신경주 더 퍼스트 데시앙 | UNIT PLAN

59A
136세대

전 용 면 적 | 59.8939㎡
주거공용면적 | 20.5514㎡
공 급 면 적 | 80.4453㎡
기타공용면적 | 39.0208㎡
계 약 면 적 | 119.4661㎡



| 침실1 붙박이장 |



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션) 전체적용



| 확장 기본형 |
침실2,3기본형+붙박이장

| 유상옵션 |
침실2,3통합형+붙박이장

확장 시 추가
제공 품목

- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 발코니 전동벨컨조대
- 침실3 붙박이장
- 현관 팬트리
- 현관 에어클리닝
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건물주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조재 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 일의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건물주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.



필로티

29F	2901	2902	2903	2904	2905
28F	2801	2802	2803	2804	2805
27F	2701	2702	2703	2704	2705
26F	2601	2602	2603	2604	2605
25F	2501	2502	2503	2504	2505
24F	2401	2402	2403	2404	2405
23F	2301	2302	2303	2304	2305
22F	2201	2202	2203	2204	2205
21F	2101	2102	2103	2104	2105
20F	2001	2002	2003	2004	2005
19F	1901	1902	1903	1904	1905
18F	1801	1802	1803	1804	1805
17F	1701	1702	1703	1704	1705
16F	1601	1602	1603	1604	1605
15F	1501	1502	1503	1504	1505
14F	1401	1402	1403	1404	1405
13F	1301	1302	1303	1304	1305
12F	1201	1202	1203	1204	1205
11F	1101	1102	1103	1104	1105
10F	1001	1002	1003	1004	1005
9F	901	902	903	904	905
8F	801	802	803	804	805
7F	701	702	703	704	705
6F	601	602	603	604	605
5F	501	502	503	504	505
4F	401	402	403	404	405
3F	301	302	303	304	305
2F	201	202	203	204	205
1F		102	103	104	105

주택형	84A	84A	84A-1	84A	84C
세대수	28	29	29	29	29
동	205동				

2801	2802	2803		
2701	2702	2703		
2601	2602	2603		
2501	2502	2503		
2401	2402	2403		
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
	102	103	104	105

84A	84A	84A-1	84A	84C
27	28	28	23	23
206동				

2801	2802	2803		
2701	2702	2703		
2601	2602	2603		
2501	2502	2503		
2401	2402	2403		
2301	2302	2303		
2201	2202	2203		
2101	2102	2103		
2001	2002	2003		
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
	102	103	104	105

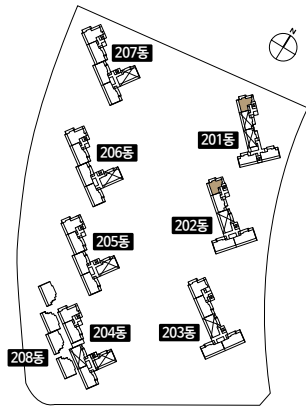
84A	84A	84A-1	84A	84C
27	28	28	19	19
207동				

		203	204
101	102	103	104

59B

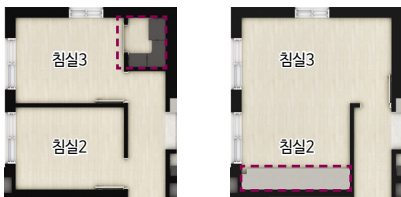
54세대

전 용 면 적 | 59.9336㎡
주거공용면적 | 20.4658㎡
공 급 면 적 | 80.3994㎡
기타공용면적 | 39.0466㎡
계 약 면 적 | 119.4460㎡



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵선) 전체적용

침실2, 3 선택형



| 확장 기본형 | 침실2,3기본형+드레스룸
| 유상옵선 | 침실2,3통합형+불박이장

확장 시 추가
제공 품목

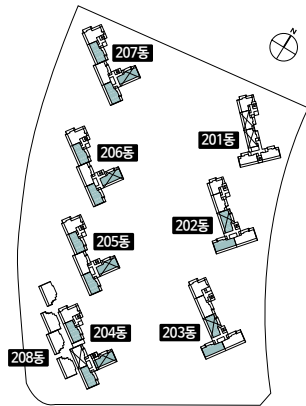
- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 발코니 전동빨래건조대
- 침실3 드레스룸
- 현관 팬트리
- 현관 에어클리닝
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 아일랜드 식탁
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

84A

426세대

전 용 면 적 | 84.6421㎡
주거공용면적 | 27.4571㎡
공 급 면 적 | 112.0992㎡
기타공용면적 | 55.1441㎡
계 약 면 적 | 167.2433㎡



유상옵선



| 침실1 불박이장 |

유상옵선



| 주방 벽 패널 |

유상옵선



| 에어드레서+수납장(클린존 가구) |



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵선) 전체적용

침실2, 3 선택형



| 확장 기본형 | 침실2,3기본형+불박이장
| 유상옵선 | 침실2,3통합형+불박이장

알파룸 팬트리 선택형



| 확장 기본형 | 알파룸
| 유상옵선 | 복도 팬트리(알파룸)

확장 시 추가
제공 품목

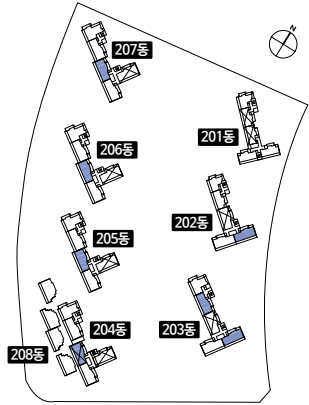
- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 발코니 전동빨래건조대
- 침실3 불박이장
- 현관 에어클리닝
- 현관팬트리
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 아일랜드 식탁
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데
- 데시앙 바스(키큰장)

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

84A-1

198세대

전 용 면 적 | 84.9646㎡
주거공용면적 | 27.5370㎡
공 급 면 적 | 112.5016㎡
기타공용면적 | 55.3543㎡
계 약 면 적 | 167.8559㎡



| 침실1 불박이장 |



| 주방 벽 패널 |



| 에어드레서+수납장(클린존 가구) |



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션) 전체적용



| 확장 기본형 |
침실2,3기본형+불박이장

| 유상옵션 |
침실2,3통합형+불박이장



| 확장 기본형 |
알파룸

| 유상옵션 |
복도 팬트리(알파룸)

확장 시 추가
제공 품목

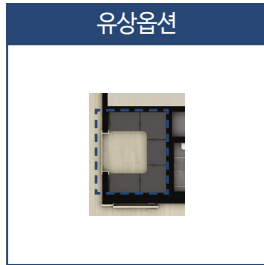
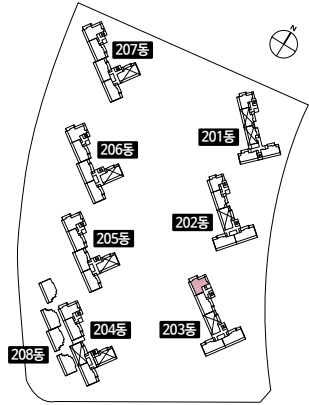
- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 발코니 전동빨래건조대
- 침실3 불박이장
- 현관 에어클리닝
- 현관팬트리
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 아일랜드 식탁
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데
- 데시앙 바스(키큰장)

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

84B

29세대

전 용 면 적 | 84.5380㎡
주거공용면적 | 27.2584㎡
공 급 면 적 | 111.7964㎡
기타공용면적 | 55.0764㎡
계 약 면 적 | 166.8728㎡



| 복도팬트리 |



| 에어드레서+수납장(클린존 가구) |



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션) 전체적용



| 확장 기본형 |
침실2,3기본형+드레스룸

| 유상옵션 |
침실2,3통합형+불박이장

확장 시 추가
제공 품목

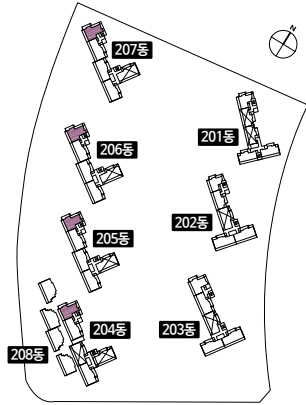
- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 수납가구(1)~(2)
- 침실1 발코니 전동빨래건조대
- 침실3 드레스룸
- 현관 에어클리닝
- 현관팬트리
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 아일랜드 식탁
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데
- 데시앙 바스(키큰장)

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

84C

96세대

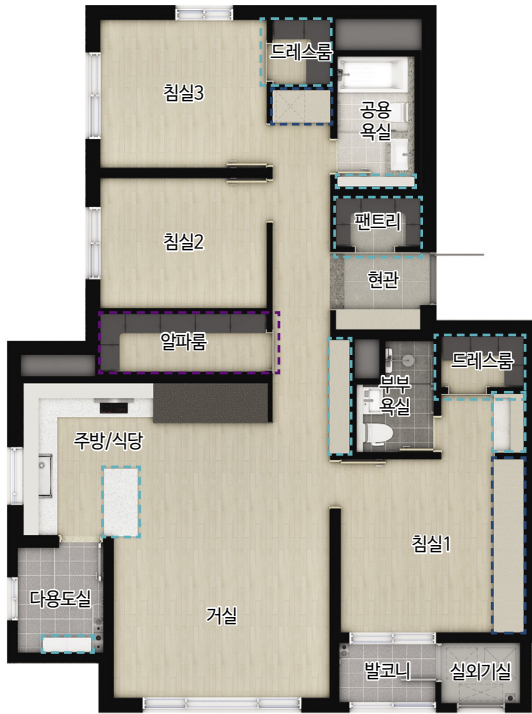
전 용 면 적 | 84.7155㎡
주거공용면적 | 27.5573㎡
공 급 면 적 | 112.2728㎡
기타공용면적 | 55.1920㎡
계 약 면 적 | 167.4648㎡



| 침실1 붙박이장 |



| 에어드레서+수납장(클린존 가구) |



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵선) 전체적용

알파룸 팬트리 선택형



| 확장 기본형 |
알파룸

| 유상옵선 |
복도 팬트리(알파룸)

확장 시 추가
제공 품목

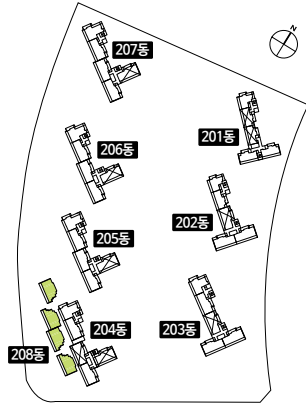
- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 발코니 전동빨래건조대
- 침실3 드레스룸
- 현관 에어클리닝
- 현관팬트리
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 아일랜드 식탁
- 복도 수납장
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데
- 데시앙 바스(키큰장)

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

84T

6세대

전 용 면 적 | 84.9249㎡
주거공용면적 | 29.0155㎡
공 급 면 적 | 113.9404㎡
기타공용면적 | 55.3285㎡
계 약 면 적 | 169.2689㎡



| 침실1 붙박이장 |



| 에어드레서+수납장(클린존 가구) |



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵선) 전체적용

침실2, 3 선택형



| 확장 기본형 |
침실2,3기본형+붙박이장

| 유상옵선 |
침실2,3통합형+붙박이장

확장 시 추가
제공 품목

- 침실1 드레스룸
- 침실1 파우더룸
- 침실1 발코니 전동빨래건조대
- 침실3 붙박이장
- 현관 에어클리닝
- 현관팬트리
- 전기오븐
- 음식물 탈수기
- 주방TV
- 아일랜드 식탁
- 다용도실 세탁선반
- 부부욕실 비데
- 데시앙 바스(키큰장)

※ 상기 이미지는 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있으며, 반드시 건본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 발코니 외벽은 단열재 추가 설치시 가구 및 구조체 등의 치수가 변경될 수 있습니다. ※ 타임별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오타자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인허가 과정이나 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※ 인접세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 확장 기본형 선택시 가변형벽체 설치 여부를 선택할 수 없습니다. ※ 발코니 비확장형과 발코니 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 건본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다.